

Số: 325/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 138/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số 191/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số 206/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022, Quyết định thi hành án số 207/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022, Quyết định thi hành án số 300/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2022, Quyết định thi hành án số 332/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022, Quyết định thi hành án số 334/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022, Quyết định thi hành án số 305/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022, Quyết định thi hành án số 306/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 2 số 37/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ các hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 50/2023/HĐDVĐG ngày 20/02/2023 và số 86/HĐDVĐG ngày 06/4/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ các Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 50/HĐDVĐG-PL03 ngày 14/7/2023 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 86/2023/HĐDVĐG-PL02 ngày 14/7/2023

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 3 số 50/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 133/TB-ĐG ngày 14/7/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo cho ông (bà):

- Ông Huỳnh Văn Trí, bà Phạm Thị Kim Mỹ, địa chỉ: 137B, ấp Tân Bình, xã Tân Thành, huyện Lai Vung

- Ông Nhan Minh Triết, ông Cao Minh Trí, bà Lê Thị Thảo, bà Nguyễn Thị Kim Loan và những người được thi hành án (sau khi có Quyết định kê biên).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp đã ký hợp đồng với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tiến hành bán các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa 555, tờ bản đồ số 59, diện tích 1.050 m² (CLN), Quyền sử dụng đất thuộc thửa 581, tờ bản đồ số 59, diện tích 748,3 m² (ONT 309m² +CLN 439,3m²), Quyền sử dụng đất thuộc thửa 582, tờ bản đồ số 59, diện tích 747,5 m² (ONT 309m² +CLN 438,5m²), Quyền sử dụng đất thuộc thửa 583, tờ bản đồ số 59, diện tích 733,5 m² (ONT 309m² +CLN 424,5m²) do Huỳnh Văn Trí và bà Phạm Thị Kim Mỹ cùng đứng tên tọa lạc xã Tân Thành, huyện Lai Vung.

Giá khởi điểm: **23.061.960.000** đồng (Hai mươi ba tỷ, không trăm sáu mươi một triệu chín trăm sáu mươi ngàn đồng chẵn).

2. Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 28, thửa 100, diện tích 90m² (ODT) đứng tên ông Huỳnh Văn Trí tọa lạc tại Thị trấn Lai Vung

Giá khởi điểm: **1.502.120.000đ** (Một tỷ, năm trăm lẻ hai triệu, một trăm hai mươi ngàn đồng).

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm; xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: từ ngày thông báo đến 15h ngày 03/8/2023.

Số tiền đặt trước: nộp 10% giá trị giá khởi điểm vào số tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp: 129000033200 mở tại Vietinbank - chi nhánh Đồng Tháp vào ngày 03,04 và đến 15 giờ ngày 07/8/2023.

Tiền mua hồ sơ: theo qui định tại thông tư 48/2017/TT-BTC.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 08/8/2023 tại Trung tâm đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Hình thức đấu giá: bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 02773.854517 (trong giờ làm việc).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá (**ghi chú: người mua chịu toàn bộ các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên**).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Quốc Trung